



Hoofddorp 30 maart 2022

Betreft: Toelichting procedure inschrijving en toewijzing BOSS Zuid

Geachte belangstellende,

Hartelijk dank voor het bezoek aan de website voor het project BOSS-Overgooi te Almere.

Alle verkoopdocumenten zijn te vinden op de website (www.boss-overgooi.nl). Op de website kan je de verkoopprijzen, plattegronden, kaveloppervlakten, verkoopstukken e.d. per woningtype bekijken en een indruk krijgen van het gehele project. Kortom, alle informatie om te kijken welke woning jouw voorkeur heeft.

Als je interesse hebt in een woning, kun je je digitaal inschrijven via deze link: <https://www.boss-overgooi.nl/account/digitaal-inschrijfformulier-boss-zuid>

Op het digitale inschrijfformulier kan je de (ontbrekende) gegevens invullen en je bouwnummer(s) aangeven. Wij adviseren je om meerdere voorkeuren op te geven. Wanneer je het volledige formulier hebt ingevuld en ondertekent dan doe je automatisch mee aan de toewijzing. Je ontvangt een ontvangstbevestiging van jouw inschrijving.

De inschrijving sluit op maandag 11 april om 9.00 uur en de toewijzing door Timpaan zal binnen 1 werkdag plaatsvinden. Als vanzelfsprekend worden alleen volledig ingevulde inschrijvingsformulieren meegenomen in de toewijzing en maakt de volgorde van binnenkomst niet uit. Bij inschrijving dien je een financieringsverklaring aan te leveren. Meer over de financieringsverklaring lees je [hier](#).

De woningen worden zoveel mogelijk toegewezen op basis van de volgorde van de aangegeven voorkeuren. Wanneer er meerdere inschrijvers zijn met een 1^e voorkeur voor een specifiek bouwnummer dan wordt er d.m.v. random systeem toegewezen. Hierbij wordt ingesteld dat kandidaten die volledig zijn ingeschreven (incl. financieringsverklaring) voorrang krijgen. Als de 1e voorkeurkeuze voor een specifieke woning al aan een andere gegadigde is toegewezen, kan een eventuele 2e keuze worden toegewezen, enz.

Indien je een woning krijgt toegewezen, krijg je hierover uiterlijk woensdag 13 april 2022 telefonisch bericht van de makelaar. Bij acceptatie kan je direct een afspraak maken met de makelaar. Indien je geen woning toegewezen hebt gekregen ontvang je hier uiterlijk 14 april 2022 een e-mail over en plaatsen wij jouw gegevens automatisch op de reservelijst.

De eerste gesprekken zullen vanaf donderdag 14 april 2022 plaats kunnen vinden met Makelaardij Van der Linden te Almere of Brockhoff makelaars te Amstelveen.

Na het verkoopgesprek bij de makelaar behoudt u een optie voor één week. Binnen deze week dien je een beslissing te nemen over de aankoop, bereid je dus goed voor. Ten tijde van de volgende afspraak met de makelaar wordt de koopovereenkomst (digitaal) ondertekend.



Aandachtspunten:

- Inschrijven is mogelijk tot maandag 11 april om 09.00 uur. Dit kan digitaal, er dient wel eerst een account aangemaakt te worden;
- **Inschrijven op een woning** via: <https://www.boss-overgooi.nl/account/digitaal-inschrijfformulier-boss-zuid>
- Uitslag toewijzing uiterlijk donderdag 14 april 2022 bekend;
- Bij inschrijving dient een financieringsverklaring aangeleverd te worden;
- Kandidaten die een woning toegewezen hebben gekregen, worden door de makelaar benaderd;
- De niet geselecteerde kandidaten krijgen bericht per e-mail en worden als reservekandidaat genoteerd;
- Gesprekken over de aankoop van de woningen kunnen plaatsvinden vanaf donderdag 14 april 2022;
- Indien een kandidaat besluit de toegewezen woning niet te accepteren, dan zal de makelaar contact opnemen met een reserve kandidaat;
- Het is niet toegestaan om 2 of meer keer in te schrijven. Dubbele inschrijvingen worden verwijderd.

Wij danken je voor de belangstelling en wensen je veel succes met de inschrijving!

Met vriendelijke groet,

Verkoopteam BOSS-Overgooi